

Skierbieszów, dnia 01.03.2024r.

Parafia Rzymskokatolicka
Św. Krzyża w Kalinówce
22-420 Skierbieszów
NIP: 922-22-18-98-955, REGON: 040075811
tel.: 84 621 23 89

ZAPYTANIE OFERTOWE

na

realizację projektu pn.: „Remont kościoła parafialnego pw. św. Krzyża w Kalinówce”.

I. Zamawiający

Parafia p.w. św. Krzyża w Kalinówce, Kalinówka 14, 22-420 Skierbieszów,
woj. lubelskie, pow. Zamojski; NIP 922 189 89 55

Numer tel. 667 199 667

II. Termin składania ofert: do dnia 02.04.2024r.

III. Miejsce i sposób składania ofert

Do dnia 02 kwietnia 2024r. osobiście lub za pomocą operatora pocztowego lub pocztą kurierską do godziny 12:00, w Sekretariacie Urzędu Gminy Skierbieszów lub przesłać na adres Urząd Gminy Skierbieszów, ul. Rynek 1, 22-420 Skierbieszów. Liczy się data i godzina wpływu do Urzędu Gminy Skierbieszów.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Zaleca się aby oferta wysyłana pocztą lub dostarczana osobiście była zapakowana w zamkniętej kopercie, opatrzonej nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy oraz dopiskiem: **"Oferta na realizację projektu pn.: „Remont kościoła parafialnego pw. św. Krzyża w Kalinówce”.**

IV. Osoba do kontaktu: ks. Piotr Lenart

V. Nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie ogłoszenia: 667 199 667

VI. Kategoria ogłoszenia

Roboty budowlane

VII. Miejsce realizacji zamówienia

Województwo: lubelskie, powiat zamojski, Gmina Skierbieszów, miejscowość: Kalinówka, działka nr 809

XVIII. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: **realizacja projektu pn.: „Remont kościoła parafialnego pw. św. Krzyża w Kalinówce”** obejmująca wykonanie remontu więźby dachowej krokwiowo-jętkowej z wykonaniem konserwacji mikrobiologicznej i p.poż., odnowienie pokrycia dachowego z blachy ocynkowanej wraz z orynnowaniem, odnowienie ścian elewacji, uzupełnienie tynków i okładzin

architektonicznych z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

a) Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie **remontu kościoła parafialnego pw. św. Krzyża w Kalinówce**, a także udzielenie gwarancji i rękojmi na wykonane roboty.

b) Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z zapytaniem ofertowym, dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przy użyciu przedmiaru robót (stanowiącego jedynie materiał pomocniczy do wyceny przedmiotowego zakresu robót), a także decyzją o zatwierdzeniu projektu architektoniczno - budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę nr 232/2023 z dnia 01.06.2023r.

c) Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie celem zapoznania się z przedmiotem zamówienia.

d) Zamówienie współfinansowane jest w ramach programu POLSKI ŁAD.

IX. Kod CPV

45212361-4 Roboty budowlane w zakresie kościołów

45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów

45443000-4 Roboty elewacyjne

X. Dodatkowe przedmioty zamówienia

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty przewidującej odmienny niż określony przez niego sposób wykonania zamówienia (oferta wariantowa). Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej. Niedopuszczalne jest poprawianie, względnie zmiana treści oferty, po terminie przeznaczonym na składanie ofert. Wykonawcy pozostają związani złożoną przez siebie ofertą przez okres 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.

XI. Harmonogram realizacji zamówienia

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie do 180 dni od daty podpisania umowy w sprawie realizacji zamówienia.

XII. Warunki udziału w postępowaniu

1. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

Zamawiający nie określa szczegółowych warunków w tym zakresie

2. Wiedza i doświadczenie

Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że:

- a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał minimum 1 robotę budowlaną polegająca na wykonaniu remontu kościołów lub innych obiektów sakralnych wpisanych do rejestru zabytków o wartości robót minimum 150.000,00 zł netto. Zadanie na podstawie którego Wykonawca złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu na dzień złożenia oferty powinno być wykonane, tj. zakończone i potwierdzone np. protokołem odbioru końcowego lub innym równoważnym dokumentem.

3. Potencjał techniczny

Zamawiający nie określa szczegółowych warunków w tym zakresie.

4. Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Zamawiający nie określa szczegółowych warunków w tym zakresie.

5. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Zamawiający nie określa szczegółowych warunków w tym zakresie.

XIII. Warunki zmiany umowy

1. Zamawiający wymaga zawarcia umowy na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w następujących przypadkach:
 - a) zmiany dotyczącej realizacji dodatkowych dostaw, usług lub robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie,
 - b) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert z zastrzeżeniem nieprzekroczenia wysokości środków zaplanowanych w budżecie projektu na realizację niniejszego zamówienia.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

XIV. Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy

1. Wypełniony Formularz ofertowy wraz z oświadczeniem o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (zał. nr 1 do niniejszego zapytania). W formularzu należy wskazać cenę wynikającą z załączonego kosztorysu ofertowego.
2. Kosztorys ofertowy opracowany na podstawie załączonego przedmiaru robót (stanowiącego jedynie materiał pomocniczy do wyceny). Zakazuje się samowolnej zmiany pozycji przedmiaru. W cenie należy ująć wynagrodzenie wykonawcy, wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, związane z terminowym i prawidłowym wykonaniem przedmiotu zamówienia, warunkami i wytycznymi stawianymi przez Zamawiającego, odnoszące się do przedmiotu zamówienia, zyskiem Wykonawcy, wszystkimi podatkami i opłatami wymaganymi przepisami (jest to cena brutto).
3. Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym – wg załącznika nr 3
4. Pełnomocnictwo do podpisania oferty w przypadku składania oferty przez pełnomocnika.
5. Odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed terminem składania ofert.
6. W przypadku oferty niekompletnej Zamawiający wezwie Wykonawcę w wyznaczonym terminie do złożenia wymaganych do oferty dokumentów bądź wyjaśnień

XV. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających na tym etapie realizacji projektu.

XVI. Ocena oferty

Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji

Przy ocenie ofert i wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

Cena brutto oferty – 100% , gdzie 1%=1 pkt.

Ocena punktowa będzie dotyczyć wyłącznie ofert uznanych za ważne i nie podlegających odrzuceniu. **Oferty nie podpisane lub dokumenty złożone na niewłaściwych formularzach zostaną uznane za nieważne podlegające odrzuceniu jeżeli w wyniku wezwania**

Zamawiającego ta nieprawidłowość nie zostanie usunięta.. Oferta niezgodna z opisem przedmiotu zamówienia zostanie odrzucona z postępowania.

XVII. Wykluczenia

Z udziału w postępowaniu wykluczone są osoby powiązane osobowo i kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na: a) uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej, b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika, d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Na potwierdzenie spełniania tego warunku wykonawcy złożą wypełniony formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zapytania oraz oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym na druku stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zapytania.



Ks. Piotr Lenart

XVIII. Załączniki

1. Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 – Projekt umowy
3. Załącznik nr 3 – Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych z Zamawiającym
4. Załącznik nr 4 – Projekt budowlany
5. Załącznik nr 5 – Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
6. Załącznik nr 6 – Przedmiar robót (stanowiący jedynie materiał pomocniczy do wyceny)
7. Załącznik nr 7 – Decyzja o zatwierdzeniu projektu architektoniczno - budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę nr 232/2023 z dnia 01.06.2023r.