

**BIURO PROJEKTOWE JAN DWORZYCKI**

ul. Wyspiańskiego 21/8, 22-600 Tomaszów Lubelski  
tel. 503 052 668, email: janekdworzycki@interia.pl

|   |  |
|---|--|
|   | <b>PROJEKT BUDOWLANY</b>   |
| nazwa zamierzenia budowlanego:  | <b>REMONT DACHU NA BUDYNKU KOŚCIOŁA<br/>PARAFIALNEGO P.W. NIEPOKALANEGO SERCA<br/>NAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY W ŁAZISKACH</b> |
| adres obiektu budowlanego:  | ŁAZISKA 43, 22-420 SKIERBIESZÓW  |
| kategoria obiektu budowlanego:  | <b>X</b>   |
| nazwa jednostki ewidencyjnej:<br>nazwa i numer obrębu ewidencyjn.:<br>numery działek ewidencyjnych: | jednostka ewidencyjna: 062010_2 Skierbieszów<br>obręb ewidencyjny: 0008 Łaziska<br>działka nr geod. 161                    |
| imię i nazwisko lub nazwa Inwestora:<br>adres Inwestora:  | PARAFIA P.W. NIEPOKALANEGO SERCA NAJŚWIĘTSZEJ MARYI<br>PANNY W ŁAZISKACH<br>ŁAZISKA 43, 22-420 SKIERBIESZÓW                |

| zakres opracowania | pełniona funkcja projektowa | imię i nazwisko<br>specjalność i numer uprawnień budowlanych   | data opracowania | podpis |
|--------------------|-----------------------------|--|------------------|--------|
| ARCHITEKTURA       | PROJEKTANT                  | mgr inż. arch. <b>Tomasz DUDEK</b><br>architektoniczna do projektowania bez ograniczeń<br>upr. bud. nr 60/98/Za            | listopad 2023    |        |
| ARCHITEKTURA       | SPRAWDZAJĄCY                | mgr inż. arch. <b>Jan BURMAS</b><br>architektoniczna do projektowania bez ograniczeń<br>upr. bud. nr UAN-II-8387/1/86      | listopad 2023    |        |
| KONSTRUKCJA        | PROJEKTANT                  | inż. <b>Jan DWORZYCKI</b><br>konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń<br>upr. bud. nr LUB/0274/POOK/05                | listopad 2023    |        |
| KONSTRUKCJA        | SPRAWDZAJĄCY                | mgr inż. <b>Marek NIGORSKI</b><br>konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń<br>upr. bud. nr 55/98/Za                   | listopad 2023    |        |
| BRANŻA ELEKTRYCZNA | PROJEKTANT                  | mgr inż. <b>Sławomir OSTROWSKI</b><br>instalacje elektryczne do projektów. bez ograniczeń<br>upr. bud. nr LUB/0204/PWOE/11 | listopad 2023    |        |
| BRANŻA ELEKTRYCZNA | SPRAWDZAJĄCY                | mgr inż. <b>Jarosław GAJEWSKI</b><br>instalacje elektryczne do projektów. bez ograniczeń<br>upr. bud. nr LUB/0010/PWBE/18  | listopad 2023    |        |

Egzemplarz Nr **1**

STAROSTWO POWIATOWE  
w ZAMOŚCIU

22-400 Zamość, ul. Przemysłowa 4

Załącznik do decyzji Nr 31/2024

z dnia 31.01.2024

Z up. STAROSTY

mgr inż. arch. **Adriana Sędlak**  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Architektury i Budownictwa

## **SPIS ZAWARTOŚCI – ELEMENTY PROJEKTU BUDOWLANEGO:**

|  |    |
|--|----|
| Karta tytułowa projektu budowlanego.                   | 1  |
| Spis zawartości – elementy projektu budowlanego.       | 2  |
| Zawartość opracowania.                                 | 2  |
| I. Projekt zagospodarowania działki.                   | 6  |
| II. Projekt architektoniczno-budowlany.                | 27 |
| III. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty. | 45 |

## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

|  |           |
|--|-----------|
| <b>STRONA TYTUŁOWA – PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI</b>   | <b>6</b>  |
| <b>OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH</b>  | <b>7</b>  |
| <b>DECYZJE I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH</b>   | <b>8</b>  |
| <b>I.1. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI</b>  | <b>21</b> |
| I.1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego   | 21        |
| I.1.2. Cel opracowania:  | 21        |
| I.1.3. Podstawa opracowania:   | 21        |
| I.1.4. Inwestor:   | 21        |
| I.1.5. Zakres zamierzenia budowlanego:   | 21        |
| <b>I.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI</b>   | <b>21</b> |
| I.2.1. Lokalizacja   | 21        |
| <b>I.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI</b>  | <b>22</b> |
| <b>I.4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ISTNIEJĄCEJ ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI BUDOWLANEJ</b>  | <b>22</b> |
| <b>I.5. INFORMACJE I DANE:</b>   | <b>23</b> |
| I.5.1 O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego  | 23        |
| I.5.3 Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego  | 23        |
| I.5.4 O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi | 23        |
| <b>I.6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI</b>                                    | <b>23</b> |
| <b>I.7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH</b>  | <b>24</b> |
| <b>I.8. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU</b>  | <b>24</b> |
| <b>SPIS RYSUNKÓW</b>   | <b>25</b> |
| A01 Projekt zagospodarowania działki. skala 1:1000   | 26        |

|   |            |
|---|------------|
| <b>STRONA TYTUŁOWA – PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO</b>  | <b>257</b> |
| <b>II.1. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI</b>  | <b>28</b>  |
| II.1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego   | 28         |
| II.1.2. Cel opracowania:  | 28         |
| II.1.3. Podstawa opracowania:   | 28         |
| II.1.4. Inwestor:   | 29         |
| II.1.5. Zakres zamierzenia budowlanego:   | 29         |
| <b>II.2. RODZAJ I KATEGORIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU</b>  | <b>29</b>  |
| <b>II.3. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY PROJEKTOWANEGO OBIEKTU</b>   | <b>29</b>  |
| II.3.1. Zamierzony sposób użytkowania:  | 29         |
| II.3.2. Program użytkowy oraz zestawienie powierzchni budynku:  | 29         |
| II.4.1. Układ przestrzenny:   | 29         |
| II.4.2. Projektowana forma budynku:   | 29         |
| <b>II.5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>  | <b>29</b>  |
| II.5.1. Kubatura  | 29         |
| II.5.2. Zestawienie powierzchni   | 29         |
| II.5.3 Wysokość, długość, szerokość budynku   | 29         |
| II.5.4 Liczba kondygnacji   | 30         |
| II.5.5 Inne   | 30         |
| II.5.6 Zgodność inwestycji z decyzją  | 30         |
| <b>II.6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>   | <b>30</b>  |
| <b>II.8. BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY – LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 r.(DZ.U. Z 2012r. POZ.1169 ORAZ Z 2018r. POZ.1217) W TYM OSÓB STARSZYCH</b>  | <b>30</b>  |
| <b>II.9. ZAPEWNIENIE NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 r.(DZ.U. Z 2012r. POZ.1169 ORAZ Z 2018r. POZ.1217) W TYM OSOBY STARSZE</b> | <b>30</b>  |
| <b>II.10. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE:</b>   | <b>30</b>  |
| II.10.1 Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych  | 30         |
| II.10.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się   | 31         |
| II.10.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów   | 31         |

|  |    |
|--|----|
| II.10.4 Właściwości akustyczne oraz emisji dźwięków, a także promieniowanie w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się  | 31 |
| II.10.5 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.  | 31 |
| II.11. W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – ANALIZA TECHNICZNA, ŚRODOWISKOWA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO   | 31 |
| II.12. W STOSUNKU DO BUDYNKU – ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ ZGODNIE Z §135 UST. 7-10 I § 147 UST. 5-7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIEŚNIA 2002r. W SPRAWIE WT | 31 |
| II.13. ZASADNICZE ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCE UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM   | 31 |
| II.14. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ  | 31 |
| II.14.1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji  | 31 |
| II.14.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacja o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych   | 32 |
| II.14.3. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania   | 32 |
| II.14.4. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń   | 32 |
| II.14.5. Podział na strefy pożarowe  | 32 |
| II.14.6. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia  | 32 |
| II.14.7. Klasa odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane   | 32 |
| II.14.8 Występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem   | 32 |
| II.14.13 Rozwiązania zamienne w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym  | 33 |
| II.14.14 Drogi pożarowe.   | 33 |
| <b>SPIS RYSUNKÓW</b>   | 34 |
| A02 Rzut przyziemia – stan istniejący. skala 1:100   | 35 |
| A03 Rzut w poziomie chóru – stan istniejący. skala 1:100   | 36 |
| A04 Rzut więźby dachowej kościoła – stan istniejący. skala 1:100   | 37 |
| A05 Rzut połaci dachowych kościoła i rzut wieży dzwonnicy. skala 1:100   | 38 |
| A06 Przekrój podłużny A-A. skala 1:100   | 39 |
| A07 Przekrój poprzeczny B-B. skala 1:100   | 40 |

|   |  |           |
|---|--|-----------|
| A08   | Elewacja zachodnia. skala 1:100  | 41        |
| A09   | Elewacja północna. skala 1:100   | 42        |
| A10   | Elewacja wschodnia. skala 1:100  | 43        |
| A11   | Elewacja południowa. skala 1:100   | 44        |
| <b>STRONA TYTUŁOWA – OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY</b> |  | <b>45</b> |
| <b>STRONA TYTUŁOWA – INFORMACJA BIOZ</b>                                  |  | <b>46</b> |
| III.1.  | ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW  | 47        |
| III.2.  | WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH  | 47        |
| III.3.  | WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI   | 47        |
| III.4.  | WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA   | 47        |
| III.5.  | WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNI NIEBEZPIECZNYCH  | 48        |
| III.6.  | WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ | 49        |





**BIURO PROJEKTOWE JAN DWORZYCKI**  
ul. Wyspiańskiego 21/8, 22-600 Tomaszów Lubelski  
tel. 503 052 668, email: janekdworzycki@interia.pl

|   |  |
|---|--|
| nazwa elementu projektu budowlanego:  | <b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI</b>  |
| nazwa zamierzenia budowlanego:  | <b>REMONT DACHU NA BUDYNKU KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO P.W. NIEPOKALANEGO SERCA NAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY W ŁAZISKACH</b> |
| adres obiektu budowlanego:  | ŁAZISKA 43, 22-420 SKIERBIESZÓW  |
| kategoria obiektu budowlanego:  | <b>Kat. X</b>  |
| nazwa jednostki ewidencyjnej:<br>nazwa i numer obrębu ewidencyjn.:<br>numery działek ewidencyjnych: | jednostka ewidencyjna: 062010_2 Skierbieszów<br>obręb ewidencyjny: 0008 Łaziska<br>działka nr geod. 161            |
| imię i nazwisko lub nazwa Inwestora:<br>adres Inwestora:  | PARAFIA P.W. NIEPOKALANEGO SERCA NAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY W ŁAZISKACH<br>ŁAZISKA 43, 22-420 SKIERBIESZÓW           |







| zakres opracowania | pełniona funkcja projektowa | imię i nazwisko<br>specjalność i numer uprawnień budowlanych   | data opracowania | podpis |
|--------------------|-----------------------------|--|------------------|--------|
| ARCHITEKTURA       | PROJEKTANT                  | mgr inż. arch. <b>Tomasz DUDEK</b><br>architektoniczna do projektowania bez ograniczeń<br>upr. bud. nr 60/98/Za            | listopad 2023    |        |
| ARCHITEKTURA       | SPRAWDZAJĄCY                | mgr inż. arch. <b>Jan BURMAS</b><br>architektoniczna do projektowania bez ograniczeń<br>upr. bud. nr UAN-II-8387/1/86      | listopad 2023    |        |
| KONSTRUKCJA        | PROJEKTANT                  | inż. <b>Jan DWORZYCKI</b><br>konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń<br>upr. bud. nr LUB/0274/POOK/05                | listopad 2023    |        |
| KONSTRUKCJA        | SPRAWDZAJĄCY                | mgr inż. <b>Marek NICGORSKI</b><br>konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń<br>upr. bud. nr 55/98/Za                  | listopad 2023    |        |
| BRANŻA ELEKTRYCZNA | PROJEKTANT                  | mgr inż. <b>Sławomir OSTROWSKI</b><br>instalacje elektryczne do projektów. bez ograniczeń<br>upr. bud. nr LUB/0204/PWOE/11 | listopad 2023    |        |
| BRANŻA ELEKTRYCZNA | SPRAWDZAJĄCY                | mgr inż. <b>Jarosław GAJEWSKI</b><br>instalacje elektryczne do projektów. bez ograniczeń<br>upr. bud. nr LUB/0010/PWBE/18  | listopad 2023    |        |

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

Zgodnie z treścią art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane, my niżej podpisani oświadczamy, że projekt:

|   |  |
|---|--|
| nazwa elementu projektu budowlanego:  | <b>PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI<br/>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY</b>   |
| nazwa zamierzenia budowlanego:  | <b>REMONT DACHU NA BUDYNKU KOŚCIOŁA<br/>PARAFIALNEGO P.W. NIEPOKALANEGO SERCA<br/>NAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY W ŁAZISKACH</b> |
| adres obiektu budowlanego:  | ŁAZISKA 43, 22-420 SKIERBIESZÓW  |
| kategoria obiektu budowlanego:  | <b>Kat. X</b>  |
| nazwa jednostki ewidencyjnej:<br>nazwa i numer obrębu ewidencyjn.:<br>numery działek ewidencyjnych: | jednostka ewidencyjna: 062010_2 Skierbieszów<br>obręb ewidencyjny: 0008 Łaziska<br>działka nr geod. 161                    |
| imię i nazwisko lub nazwę Inwestora:<br>adres Inwestora:  | PARAFIA P.W. NIEPOKALANEGO SERCA NAJŚWIĘTSZEJ MARYI<br>PANNY W ŁAZISKACH<br>ŁAZISKA 43, 22-420 SKIERBIESZÓW                |

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia któremu ma służyć.

| zakres opracowania | pełniona funkcja projektowa | imię i nazwisko<br>specjalność i numer uprawnień budowlanych   | data opracowania | podpis  |
|--------------------|-----------------------------|--|------------------|---|
| ARCHITEKTURA       | PROJEKTANT                  | mgr inż. arch. <b>Tomasz DUDEK</b><br>architektoniczna do projektowania bez ograniczeń<br>upr. bud. nr 60/98/Za            | listopad 2023    |  |
| ARCHITEKTURA       | SPRAWDZAJĄCY                | mgr inż. arch. <b>Jan BURMAS</b><br>architektoniczna do projektowania bez ograniczeń<br>upr. bud. nr UAN-II-8387/1/86      | listopad 2023    |  |
| KONSTRUKCJA        | PROJEKTANT                  | inż. <b>Jan DWORZYCKI</b><br>konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń<br>upr. bud. nr LUB/0274/POOK/05                | listopad 2023    |  |
| KONSTRUKCJA        | SPRAWDZAJĄCY                | mgr inż. <b>Marek NICGORSKI</b><br>konstrukcyjna do projektowania bez ograniczeń<br>upr. bud. nr 55/98/Za                  | listopad 2023    |  |
| BRANŻA ELEKTRYCZNA | PROJEKTANT                  | mgr inż. <b>Sławomir OSTROWSKI</b><br>instalacje elektryczne do projektów. bez ograniczeń<br>upr. bud. nr LUB/0204/PWOE/11 | listopad 2023    |  |
| BRANŻA ELEKTRYCZNA | SPRAWDZAJĄCY                | mgr inż. <b>Jarosław GAJEWSKI</b><br>instalacje elektryczne do projektów. bez ograniczeń<br>upr. bud. nr LUB/0010/PWBE/18  | listopad 2023    |  |

## DECYZJE I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH



Pan

Tomasz Dudek  
ul. Św. Piątka 54  
22-400 Zamość

## DECYZJA Nr 60/98/Za

Na podstawie Art. 13 ust.1 pkt 1, ust.2, Art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 Nr 89 poz. 414), § 9 ust.1, § 17 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 Nr 8 poz. 38), po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego

orzeka się:

1. nadać

Panu **Tomaszowi Dudkowi**

magistrowi inżynierowi architektowi  
urodzonemu 05 października 1968 roku w Zamościu

### Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń.

w specjalności: architektonicznej,

- w zakresie:
1. projektowania bez ograniczeń i sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych oraz sprawowanie nadzoru autorskiego,
  2. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
  3. wykonywania państwowego nadzoru budowlanego.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
mgr. Jan Kowalczyk

2. zobowiązać Pana Tomasza Dudka do posługiwania się, przy potwierdzaniu wykonania czynności związanych z pełnioną samodzielną funkcją techniczną w budownictwie, pieczęcią, zgodną ze wzorem określonym w załączniku nr 2 do Rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej niniejszej decyzji, o numerze ewidencyjnym:

Nr ewid. 60/98/Za

Uzasadnienie:

Pan Tomasz Dudek złożył wniosek o nadanie uprawnień budowlanych przedkładając odpis dyplomu; udokumentował odpowiednimi zaświadczeniami odbycie wymaganej praktyki zawodowej oraz złożył z wynikiem pozytywnym egzamin, w którym wykazał się znajomością przepisów prawnych dotyczących procesu budowlanego oraz umiejętnościami praktycznego zastosowania wiedzy technicznej.

Z przeprowadzonego postępowania administracyjnego wynika, że kandydat spełnił warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędne do uzyskania uprawnień budowlanych. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Zamojskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego,
3. a/a.



**W. ED. WOJEWODY**  
mgr inż. *[signature]* **SEKTORA**  
Archiwum Wojewódzki  
w Wydziale Gospodarki Przestrzennej

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

inż. Jan Wozniak



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. architekt Tomasz Jerzy Dudek**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **60/98/Za**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0010**.

Członek czynny od: 07-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-03-2023 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**LB-0010-7C9C-6EFY-95Y6-B78D**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**  
inż. Jan Noworzycki



**URZĄD WOJEWÓDZKI**

w Zamościu  
Wydział Planowania Przestrzennego  
Urbanistyki, Architektury  
i Nadzoru Budowlanego  
UAN-II-8387/1/86

Zamość, dnia 29 stycznia 1986 r.

Nr ewid. ....

## STWIERDZENIE

### PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNEJ FUNKCJI TECHNICZNEJ W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust.1, § 13 ust.1 pkt.1 oraz § 4 ust.2 i § 7  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia  
20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych  
w budownictwie (Dz. U. Nr. 5, poz. 40) stwierdza się, że

Ob. JAN BURMAS  
mgr inżynier architekt

urodzony dnia 18 maja 1955r. w Bolesławcu

ma przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej  
funkcji projektanta

w specjalności architektonicznej

Ob. JAN BURMAS jest upoważniony do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych
  - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych
2. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

DYREKTOR WYDZIAŁU  
Główny Architekt Województwa  
mgr inż. arch. Jan Dzieciatkowski

Otrzymuje:

1. Ob. Jan Burmas  
zam. Zamość, ul. Staszica 23/2
2. a/a

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
inż. Jan Kworczyński



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. architekt Jan Burmas**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UAN-II-8387/1/86**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0075**.

Członek czynny od: 07-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-07-2023 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

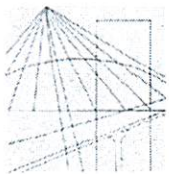
**LB-0075-2D15-3DFC-B5A6-FD7D**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**  
inż. Jan Dworzycki





LUBELSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 21 grudnia 2005 r.

LOIIB.OKK.7131 / 42 / 05

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm. /, art. 13 ust. 1 pkt. 1, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 1126 z późn. zm. / oraz § 12 pkt. 1 i § 17 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 96, poz. 817 /

stwierdzamy, że

**Pan Jan DWORZYCKI**

inżynier

urodzony dnia 14 lipca 1976 r. w Komarowie Osada

otrzymał

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**Nr ewidencyjny : LUB/0274/POOK/05**

*do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Przewodniczący  
Składu orzekającego OKK

dr inż. Wiesław Nurk

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

Członek

mgr inż. Kazimierz Stelmaszczuk

Otrzymują:

- ① Pan Jan Dworzycki  
ul. Jachymka 22  
22-600 Tomaszów Lub.
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**  
Jan Dworzycki

**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

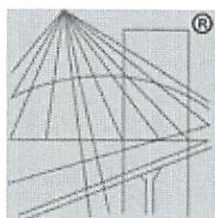
- I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt. 1 i 5 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym w/w specjalnością niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na mocy § 17 ust.1 pkt.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 96, poz. 817 /, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego w zakresie:
- sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,

Przewodniczący  
Składu Orzekającego OKK

  
dr inż. Wiesław Nurek

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

  
inż. Jan Sworzycki



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-CDN-ZF1-E5G \*

Pan Jan Dworzycki o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0120/06  
adres zamieszkania RABINÓWKA ul. NOWOWIEJSKA 59, 22-600 Tomaszów Lubelski  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-17 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



Logo Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa  
Polska Izba Inżynierów Budownictwa  
Lubelska Izba

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
Inż. Jan Dworzycki

GP.II-7342/44/98

Pan

Marek Nicgorski  
ul. Poprzeczna 13/14  
22-400 Zamość

## DECYZJA Nr 55/98/Za

Na podstawie Art. 13 ust.1 pkt 1, ust.2 i 4, Art. 14 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 Nr 89 poz. 414), § 9 ust.1, § 17 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 Nr 8 poz. 38), po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego

orzeka się:

1, nadać

Panu Markowi Nicgorskiemu

magistrowi inżynierowi budownictwa  
urodzonemu 05 czerwca 1966 roku w Tomaszowie Lubelskim

### Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń.

w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej,

- w zakresie:
1. projektowania bez ograniczeń i sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
  2. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
  3. wykonywania państwowego nadzoru budowlanego.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
Inż. Jan Dworzycki



2. zobowiązać Pana Marka Nicgorskiego do posługiwania się, przy potwierdzaniu wykonania czynności związanych z pełnioną samodzielną funkcją techniczną w budownictwie, pieczęcią, zgodną ze wzorem określonym w załączniku nr 2 do Rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej niniejszej decyzji, o numerze ewidencyjnym:

**Nr ewid. 55/98/Za**

**Uzasadnienie:**

Pan Marek Nicgorski złożył wniosek o nadanie uprawnień budowlanych przedkładając odpis dyplomu; udokumentował odpowiednimi zaświadczeniami odbycie wymaganej praktyki zawodowej oraz złożył z wynikiem pozytywnym egzamin, w którym wykazał się znajomością przepisów prawnych dotyczących procesu budowlanego oraz umiejętnościami praktycznego zastosowania wiedzy technicznej.

Z przeprowadzonego postępowania administracyjnego wynika, że kandydat spełnił warunek w zakresie przygotowania zawodowego niezbędne do uzyskania uprawnień budowlanych. Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Zamojskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

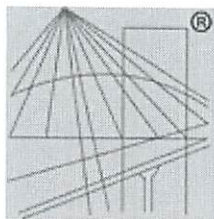
1. Adresat,
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego,
3. a/a.



**Z up. WOJEWODY**  
*Jan Pukula*  
**DYREKTOR WYDZIAŁU**  
Gospodarki Przestrzennej

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z OBYCZAJEM**  
*Jan Oworzycki*  
inż. Jan Oworzycki





P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-7PA-DXW-BQP \*

Pan Marek Nicgorski o numerze ewidencyjnym LUB/BO/1474/01  
adres zamieszkania ul. Nadrzeczna 39 D, 22-400 Zamość  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-30 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
Inż. Jan Dworzycki



LUBELSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 13 grudnia 2011 r.

LOIIB.OKK.7131 / 245 – 7132 / 245 / 11

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm./, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 /, oraz § 11 ust. 1 pkt. 1, § 12, § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 31 maja 2011 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2011 r. Nr 99, poz. 573 / i art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. /

stwierdzamy, że

**Pan Sławomir Andrzej OSTROWSKI**

magister inżynier

urodzony dnia 8 listopada 1980 r. w Hrubieszowie

otrzymał

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**Nr ewidencyjny : LUB/0204/PWOE/11**

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych*

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego /Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

**Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.**

## POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy – Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dnia od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

  
mgr inż. Maria Kosler

  
inż. Edward Woźniak

Przewodniczący  
dr inż. Bolesław Horyński

Otrzymują:

1. Pan Sławomir Ostrowski  
ul. J. Zamoyskiego 48/44,  
22-400 Zamość
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**  
inż. Jan Dworczycki

**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

**Pan Sławomir Andrzej OSTROWSKI**

I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt.1 i 2 oraz art.13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym w/w specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy.

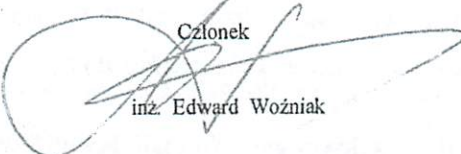
**bez ograniczeń**

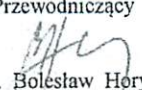
II. Na mocy § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 31 maja 2011 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 99, poz. 573 /, niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie tej specjalności,
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

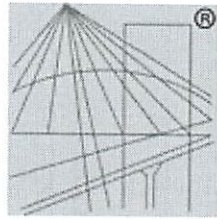
Członek  
  
mgr inż. Maria Kosler

Członek  
  
inż. Edward Woźniak

Przewodniczący  
  
dr inż. Bolestaw Horyński

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**  
  
inż. Jan Worzycki





P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-CP9-4JZ-HP2 \*

Pan Sławomir Andrzej Ostrowski o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0080/12  
adres zamieszkania ul. Zamoyskiego 48/44, 22-400 Zamość  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-30 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM  
Inż. Jan Dworzycki

Lublin, dnia 29 maja 2018 r.

LOIIB.OKK.7131-320/7132-320/2017

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 2 i 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.), § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Jarosław Piotr GAJEWSKI**

magister inżynier

urodzony 12 sierpnia 1980 r. w Zamościu

otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**Nr ewidencyjny: LUB/0010/PWBE/18**

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych*

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

### Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

mgr inż. Grzegorz Dębowski

Członek

mgr inż. Maria Kosler

Przewodniczący

inż. Edward Woźniak

Otrzymują:

1. Pan Jarosław Piotr GAJEWSKI  
Sitaniec 219a  
22-400 Zamość
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. Okręgowa Rada Lubelskiej Okręgowej  
Izby Inżynierów Budownictwa



**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**  
inż. Jan Dworzycki



**Szczegółowy zakres uprawnień  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

**Pan Jarosław Piotr GAJEWSKI**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 ÷ 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r., w zakresie objętym wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego;
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń.**

II. Na mocy § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń uprawniają do:

- 1) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Członek

mgr inż. Grzegorz Dębowski

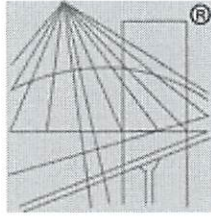
**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**  
Inż. Jan Dworzycki

Członek

mgr inż. Maria Kosler

Przewodniczący

inż. Edward Woźniak



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-2RS-UGR-4YK \*

Pan Jarosław Piotr Gajewski o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0306/18  
adres zamieszkania m. Sitaniec 219a, 22-400 Zamość  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-11-01 do 2024-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-10-25 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**  
Inż. Jan Dworzycki



## I.1. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI

### I.1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Remont dachu na budynku kościoła parafialnego p.w. Niepokalanego Serca Najświętszej Maryi Panny w Łaziskach.

jednostka ewidencyjna: 062010\_2 Skierbieszów; obręb ewidencyjny: 0008 Łaziska;  
działka nr geod. 161

W skład zamierzenia wchodzi:

- a. Prace wstępne: wygradzenie terenu, ustawienie rusztowań
- b. Demontaż pokrycia z blachy ocynkowanej
- c. Demontaż rynien i obróbek blacharskich
- d. Demontaż ołączenia dachu
- e. Demontaż instalacji odgromowej w obrębie remontowanego dachu
- f. Zafoliowanie połaci dachowej membraną wiatroizolacyjną
- g. Montaż kontrłat drewnianych
- h. Montaż deskowania pełnego połaci
- i. Ułożenie membrany paroizolacyjnej na deskowaniu
- j. Wykonanie obróbek blacharskich
- k. Zamontowanie rynien dachowych i podłączenie do istniejących rur spustowych
- l. Montaż pokrycia blachą arkusową na rąbek stojący z blachy tytanowo-cynkowej
- m. Montaż instalacji odgromowej
- n. Rozebranie rusztowań i tymczasowego ogrodzenia.

### I.1.2. Cel opracowania:

Opracowanie stanowi podstawę do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, a po jej uzyskaniu do przeprowadzenia robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji.

### I.1.3. Podstawa opracowania:

Podstawę opracowania stanowią:

- a) Zlecenie Inwestora;
- b) Decyzja Nr 1/2024 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 04.01.2024r., znak RG.GK.6733.3.2023.KM wydana przez Wójta Gminy Skierbieszów;
- c) Wizja lokalna w terenie;
- d) Dokumentacja fotograficzna;
- e) Inwentaryzacja budynku w zakresie wymaganych do sporządzenia dokumentacji;
- f) Aktualna mapa zasadnicza sporządzona w listopadzie 2023r.;
- g) Program prac konserwatorskich sporządzony w lutym 2023r.;
- h) Pozwolenie konserwatorskie, decyzja Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie, delegatura w Zamościu, znak: IN.III.5142.144.2.2023 z dnia 11.12.2023r.
- i) Obowiązujące przepisy i normy;
- j) Konsultacje i bieżące ustalenia z Inwestorem;

### I.1.4. Inwestor:

Parafia p.w. Niepokalanego Serca Najświętszej Maryi Panny w Łaziskach  
Łaziska 43  
22-420 Skierbieszów

### I.1.5. Zakres zamierzenia budowlanego:

Opracowanie w niniejszej części obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej na etapie projektu budowlanego w zakresie zagospodarowania terenu.

## I.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

### I.2.1. Lokalizacja

Działka zlokalizowana jest w miejscowości Łaziska w gminie Skierbieszów, powiecie zamojskim. Działka o nr ewidencyjnym 161, jednostka ewidencyjna: 062010\_2 Skierbieszów; obręb ewidencyjny: 0008 Łaziska

### I.2.2. Charakterystyka terenu

Działka o nr ewid. 161 posiada powierzchnię całkowitą 84335m<sup>2</sup>. Od strony północnej działka posiada dostęp pośredni do utwardzonej drogi gminnej nr 56/2 przez działkę drogową nr 160, gdzie znajduje się istniejący zjazd o nawierzchni asfaltowej.

Działka ukształtowana ze spadkiem w kierunku północnym i południowym, ogrodzona w obrębie kościoła. Grunt na działce przy budynku kościoła sklasyfikowany jest jako inne tereny zabudowane (Bi).

### I.2.3. Opis stanu istniejącego

Teren działki zabudowany. Na działce znajduje się przedmiotowy budynek kościoła, budynek plebanii i budynki gospodarcze.

Działka ogrodzona w rejonie kościoła.

Teren jest uzbrojony: sieć energetyczna. Kanalizacja sanitarna do bezodpływowego zbiornika na ścieki doprowadzona do budynku plebanii. Przyłącze wodociągowe do budynku plebanii z sieci wodociągowej.

## **I.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI**

W związku z remontem dachu na budynku kościoła nie są planowane zmiany w zagospodarowaniu działki.

### I.3.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Nie jest planowane wprowadzenie nowych urządzeń budowlanych.

### I.3.2 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Bez zmian.

### I.3.3 Układ komunikacyjny

Układ komunikacyjny pozostawia się na działce bez zmian.

### I.3.4 Sposób dostępu do drogi publicznej

Zapewniony. Bez zmian.

### I.3.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Bez zmian.

### I.3.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Ukształtowanie terenu nie ulegnie zmianie.

## **I.4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ISTNIEJĄCEJ ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI BUDOWLANEJ**

|   |                       |
|---|-----------------------|
| Powierzchnia całkowita działki nr 161:              | 84335 m <sup>2</sup>  |
| Powierzchnia zabudowy istniejąca: budynek kościoła  | 194,20 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia zabudowy istniejąca: pozostałe budynki | 270,80 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia utwardzona istniejąca:                 | 874,00 m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia biologicznie czynna istniejąca:        | 82999 m <sup>2</sup>  |
| Miejsca postojowe istniejące:                       | 25                    |

## I.5. INFORMACJE I DANE:

### I.5.1 O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego

Przedmiotowy teren nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Skierbieszów. Ograniczenia i wytyczne w zabudowie i zagospodarowaniu ustala decyzja Nr 1/2024 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 04.01.2024r., znak RG.GK.6733.3.2023.KM wydana przez Wójta Gminy Skierbieszów Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wg decyzji:

- a) Linia zabudowy === ze względu na charakter zamierzenia nie wyznacza się linii zabudowy.
- b) Wskaźnik zagospodarowania terenu, gabaryty i wysokość zabudowy - dopuszcza się możliwość realizacji prac remontowych zachowując dotychczasowe wskaźniki === wskaźniki pozostają niezmienione → *warunek spełniony*.
- c) Parametry geometrii i rodzaju pokrycia dachu - dopuszcza się możliwość realizacji prac remontowych zachowując dotychczasowe wskaźniki === geometria dachu pozostaje bez zmian, pokrycie dachu blachy płaskiej tytanowo-cynkowej na rąbek stojący → *warunek spełniony*.
- d) Ustalenia dotyczące formy architektonicznej i zakresu niezbędnych prac, uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków === rozwiązania projektowe i zakres niezbędnych prac remontowych uzgodniono z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Lublinie, delegatura WUOZ w Zamościu. Pozwolenie konserwatorskie, znak: IN.III.5142.144.2.2023 z dnia 11.12.2023r. → *warunek spełniony*.
- e) Prace budowlane należy projektować i realizować zapewniając bezpieczeństwo pożarowe, odpowiednie warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochrony środowiska === zakres opracowania nie wpływa na zmianę warunków bezpieczeństwa pożarowego, warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochrony środowiska, istniejącego sposobu zagospodarowania terenu, ani budynku w zakresie planowanego remontu → *warunek spełniony*.

Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) Obsługa w zakresie komunikacji – dostęp do drogi bezpośredni, istniejący → *warunek spełniony*.
- b) Gromadzenie odpadów – zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy → *warunek spełniony*.
- c) Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – bez zmian, na własny teren inwestycji → *warunek spełniony*.

### I.5.2 Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Budynek kościoła którego dotyczy projektowane zamierzenie budowlane wraz z terenem w obrębie istniejącego parkanu/ogrodzenia wpisany jest do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod numerem A/1564.

### I.5.3 Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Teren działki nie jest położony w terenach objętych wpływami eksploatacji górniczej.

### I.5.4 O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Projektowane zamierzenie budowlane nie przewiduje zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu.

## I.6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI

Projekt nie wymaga uzgodnienia przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń ppoż. (Dz. U. 2021, poz. 1722 z dnia 17 września 2021 r.). Zakres opracowania nie wpływa na zmianę warunków bezpieczeństwa pożarowego istniejącego sposobu zagospodarowania terenu, ani budynku objętego remontem.



W rejonie istniejącego budynku kościoła znajduje się istniejący hydrant przeciwpożarowy zainstalowany na sieci wodociągowej.

Istniejący obiekt posiada funkcjonalny istniejący wjazd na działkę oraz drogę dojazdową. Zagadnienie dróg pożarowych reguluje Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych / Dz. U. 2009, Nr 124, poz. 1030/.

Istniejąca droga wewnętrzna posiada odpowiednią nośność nawierzchni, zapewniając dogodny przejazd ciężkiemu sprzętowi Straży Pożarnej (nośność min. 50 kN na oś samochodu) oraz obsługi istniejącego hydrantu.

Od strony południowej w istniejącym ogrodzeniu znajduje się brama, która zapewni dogodny dojazd do budynku kościoła jednostkom Straży Pożarnej.

#### I.7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Nie dotyczy.

#### I.8. INFORMACJE O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Analizy obszaru oddziaływania dokonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002, Nr 75, poz.690 z późn. zmianami).

Usytuowanie istniejącego obiektu (odległości obiektu od granicy z sąsiednimi działkami):

- granica północna – dz. 56/2, działka drogowa – odległość od granicy ok. 92,50m;
- granica południowa dz. 122, działka drogowa, – odległość od granicy ok. 250,0m;
- granica wschodnia – dz. 162, działka rolna zabudowana (§ 12, pkt 1, pkt 1) WT) - odległość ok. 76,00m;
- granica zachodnia – dz. 160, droga gruntowa – w odległości ok. 40,0m.

Na podstawie przeprowadzonej analizy nie przewiduje się w związku z zamierzeniem budowlanym objętym niniejszym opracowaniem obniżenia istniejącego i przyszłego standardu użytkowego na działkach sąsiednich.

Obiekt, z racji położenia, nie będzie powodował przesłaniania oraz zacieniania w sposób niezgodny z §13 WT.

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza obszar terenu inwestycji.

Inwestycja obszarem oddziaływania nie wpływa na sąsiednie działki budowlane i jest zgodna z odległościami wymaganymi wg § 12, pkt 1; § 271, pkt 1 WT oraz pozostałymi przepisami.

Projektował:

mgr inż. arch. Tomasz DUDEK  
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej  
upr. bud. nr 60/98/Za

