

STAROSTA ZAMOJSKI

ul. Przemysłowa 4
22-400 Zamość

(oznaczenie organu
wydającego decyzję)

Zamość, dnia 30.03.2018r.

B.6740.2.129.2018

(nr rejestru organu wydającego decyzję)
ST-LU-ZAWNIOSEK/2766/2018

URZĄD GMINY SKIERBIESZÓW
W PŁYŃĘ
04. 04. 2018
Zał.
Podpis

DECYZJA NR 155/2018

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017r. poz. 1257 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 06.03.2018r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

Gmina Skierbieszów, ul. Rynek 1, 22-420 Skierbieszów

obejmujące:

budowę oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej w miejscowości Dębowiec i Zrąb – dz. nr ewid. 202, obręb Kolonia Zrąb, jedn. ewid. Skierbieszów oraz dz. nr ewid. 1127, 85/1 obręb Dębowiec, jedn. ewid. Skierbieszów

wg projektu budowlanego stanowiącego integralną część niniejszej decyzji opracowanego przez: P. Jan Reder upr. bud. w spec. instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych nr ANB-513/1/20/82 wpisany na listę LOIIB pod nr LUB/IE/0937/03; P. Bogusław Poświatowski upr. bud. w spec. instalacyjno –inżynierskiej w zakresie instalacji i sieci elektrycznych nr UANB-II-7342/22/94 wpisany na listę LOIIB pod nr LUB/IE/2656/01 z zachowaniem następujących warunków:

- 1) obowiązuje geodezyjne wytyczenie projektowanej inwestycji oraz geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza,
- 2) roboty prowadzić wyłącznie na terenie będącym w formalnej dyspozycji inwestora,
- 3) roboty prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 4) zgodnie z art. 18 ust.1 pkt 3 ustawy Prawo budowlane oraz § 6 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr. 120, poz. 1126 z 2003r.) zobowiązuje się Inwestora do zapewnienia opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- 5) inwestor jest obowiązany ustanowić kierownika budowy, posiadającego wymagane kwalifikacje zawodowe do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wynikających z art. 36 ust. 1, pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

UZASADNIENIE

W dniu 06.03.2018r. do tut. Starostwa wpłynął wniosek inwestora Gmina Skierbieszów, ul. Rynek 1, 22-420 Skierbieszów w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i wydania pozwolenia na budowę obejmujące: budowę oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej w miejscowości Dębowiec i Zrąb – dz. nr ewid. 202, obręb Kolonia Zrąb, jedn. ewid. Skierbieszów oraz dz. nr ewid. 1127, 85/1, obręb Dębowiec, jedn. ewid. Skierbieszów.

Organ dokonał sprawdzenia kompletności wniosku oraz zgodności projektu budowlanego w zakresie art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, nie stwierdzając naruszeń.

Wobec powyższych ustaleń udzielono pozwolenia na budowę.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Nie pobrano opłaty skarbowej; na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 1827 z późn. zm.).



(pieczęć okrągła)

Z up. STAROSTY

mgr inż. arch. Adriana Sędlak
KIEROWNIK WYDZIAŁU
Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują (strony postępowania):

- 1) Inwestor
- 2) a/a.

Do wiadomości:

- 1) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Zamościu

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
6. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Wojewody Lubelskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania

Decyzja niniejsza stała się
prawomocna-ostateczna

Dnia 19.04.19
Podpis [Signature]

PODINSPEKTOR

mgr inż. Izabela Paska